



## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PLN/2021/8	El Ple

## DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	28 de setembre de 2021
<b>Durada</b>	Des de les 20:05 fins a les 20:30 hores
<b>Lloc</b>	Saló de Plens
<b>Presidida per</b>	Andreu Isern Pol
<b>Secretari</b>	Antonio Sastre Oliver

## ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
41394521H	Andreu Isern Pol	SÍ
43037509R	Barbara Vachiano Arrom	SÍ
43101533Q	Francisca Campins Bibiloni	SÍ
78218638P	Gabriel Crespí Bennassar	SÍ
43090028B	Joan Antoni Coll Pol	NO
78203538L	Margarita Llabres Deya	SÍ
43058300T	Manuel Arrom Torres	SÍ
43106048T	Margarita Rosselló Cañellas	SÍ
78206189W	Pau Seguí Serra	SÍ
41402600R	Rafel Llobet Capella	NO
43093348L	Sonia Dauden Carretero	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:**

1. Rafel Llobet Capella:  
«Renuncia al càrrec de regidor»





Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### Expedient 913/2021. Sol·licitud de Cessament en el Càrrec Públic

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### Antecedents:

**Primer.-** En aquest Ajuntament va tenir entrada l'escrit del sr. Rafel Llobet Capellà, regidor de l'Ajuntament, el dia 06 de setembre de 2021. En el mateix es formalitzava la renúncia voluntària al càrrec de regidor que ocupa en aquest Ajuntament des del dia 15 de juny de 2019, després de les eleccions de 26 de maig de 2019. La renúncia al càrrec no serà efectiva fins al seu sotmetiment al Ple de l'Ajuntament, és a dir, fins a la data d'avui.

En compliment dels articles 9.4 del Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i 182 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, es proposa al Ple, l'adopció dels següent:

#### Acord:

**Primer.-** Prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidor de l'Ajuntament que realitza el sr. Rafel Llobet Capellà.

**Segon.-** Prendre coneixement de la renúncia a la proposta de nomenament com a regidora de l'Ajuntament que realitza la sra. Anna Aliona Isern Hervás, en la seva condició de següent en la llista electoral del PSIB-PSOE.

**Tercer.-** Prendre coneixement de la renúncia a la proposta de nomenament com a regidor de l'Ajuntament que realitza el sr. Rafael Gomila Bover, en la seva condició de següent en la llista electoral del PSIB-PSOE.

**Quart.-** Prendre coneixement de la renúncia a la proposta de nomenament com a regidora de l'Ajuntament que realitza la sra. Ana Maria Socias Alcalá-Zamora, en la seva condició de següent en la llista electoral del PSIB-PSOE.

**Cinquè.-** Prendre coneixement de la renúncia a la proposta de nomenament com a regidor de l'Ajuntament que realitza el sr. Jaume Mayans Company, en la seva condició de següent en la llista electoral del PSIB-PSOE.

**Sisè.-** Prendre coneixement de la renúncia a la proposta de nomenament com a regidora de l'Ajuntament que realitza la sra. Maravillas Martínez Espín, en la seva condició de següent en la llista electoral del PSIB-PSOE.

**Setè.-** Comunicar aquest Acord a la Junta Electoral Central perquè remeti les credencials del sr. Sebastian Company Julià, a l'ésser el següent en la llista electoral del PSIB-PSOE que ha acceptat la seva proposta de nomenament com a regidor, dels quals van concórrer a les últimes eleccions municipals, perquè pugui prendre possessió del seu càrrec.





Intervencions:

Sonia Daudén Carretero:

Vull donar les gràcies a nen Rafel per la feina feta aquest anys que he compartit amb ell, sempre educat, respectuós i gran company, m'ha ajudat molt. Es mereix el millor i és el que li desitj.

Gabriel Crespí Bennasar:

Des del Partit Popular ens afegim al reconeixement a la tasca feta tots aquesta anys pen Rafel, una gran persona dins i fora de l'Ajuntament, li vull agrair els bons consells que m'ha donat sempre.

Francisca Campins Bibiloni:

Des de El PI ens sap greu aquesta renúncia, és una pèrdua pel Consistori, una persona amb gran experiència com a regidor i sempre respectuós i amb bon talant, entenem que tot son cicles i en Rafel ha decidit prioritzar altres coses a la vida. Desitjar-li el millor i tota la força en la seva nova etapa.

Margalida Llabrés Deyà:

Hem compartit despatx tots aquests anys i mai li vaig haver de donar feina, sempre en cercava, respect la seva decisió, que gaudeixi el moment que té la sort de viure, al haver estat padrí i jubilar-se la seva dona, ara podrà viure la vida.

Andreu Isern Pol:

Agrair el reconeixent que tots els companys del Ple heu fet a nen Rafel, jo vull afegir el meu reconeixement personal, del meu partit i de l'equip de govern, i dir que el notarem molt a faltar i jo especialment, hem estat junt aquest catorze anys, m'hagués agradat acabar el nostre cicle polític junts, però és just prioritzar altres coses en la vida, i en Rafel s'ho ha guanyat. Esper que gaudeixi i tengui sort a la vida.

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Vist l'esborrany de les actes de les sessions de data 27 de juliol de 2021 i de 03 de setembre de 2021 es proposa al Ple l'adopció del següent ACORD:

**Primer.-** Aprovar les actes de les sessions plenàries de data 27 de juliol de 2021 i de 03 de setembre de 2021.

**Segon.-** Incorporar les actes al Llibre d'Actes del Ple.

**Expedient 831/2021. Compte general 2020**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0





	A favor	Andreu Isern Pol Barbara Vachiano Arrom Gabriel Crespí Bennassar Margarita Llabres Deya Manuel Arrom Torres Margarita Rosselló Cañellas Sonia Dauden Carretero
	En contra	---
	Abstencions	Francisca Campins Bibiloni Pau Seguí Serra
	Absents	---

Antecedents:

**Primer.-** Un cop aprovada la liquidació de l'exercici pressupostari 2020 per part de la Junta de Govern Local en data 30 de març de 2021 i donat compte de la mateixa al Ple en data 25 de maig de 2021, procedeix l'aprovació del Compte General de l'exercici 2020.

**Segon.-** L'article 208 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals estableix que a la finalització de l'exercici pressupostari es formularà el Compte General per la Intervenció municipal i posarà de manifest la gestió realitzada per l'Entitat Local en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari.

**Tercer.-** El Compte General està integrat únicament pel compte de l'Ajuntament de Consell al no participar en societats municipals ni organismes autònoms.

**Quart.-** Un cop formulat el Compte General és obligatòria la submissió a la Comissió Especial de Comptes per a que emeti informe segons estableix l'article 212 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals per a ser exposada al públic durant 15 dies durant els quals i vuit mes els interessats poden presentar reclamacions, repars o observacions

**Cinquè.-** D'acord amb l'anterior els següents tràmits que ja han estat realitzats:

- Informe de la Comissió Especial de Comptes (30 de juliol de 2021)
- Publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'anunci d'exposició. (BOIB núm. 103 de 03 d'agost de 2021).
- Període de 15 dies hàbils d'informació pública mes 8 dies hàbils per presentació d'al·legacions per part dels interessats, sense que se n'hagin presentat.

Per tot l'anterior es proposa al Ple l'adopció del següents:

Acords:

**Primer.-** Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2020.

**Segon.-** Remetre la documentació a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears per a la seva fiscalització d'acord amb l'establert al Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.





## Expedient 561/2021. Expropiacions Forçoses

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Antecedents:

**Primer.-** A la vista de l'acord adoptat per la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme en sessió de dia 29 de gener de 2021, relatiu a declaració d'interès general del projecte municipal «Construcció d'un passeig per als vianants entre el cementiri de Consell i el passeig de l'estació», publicat en el BOIB núm. 14 de 02 de febrer de 2021.

**Segon.-** A la vista de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 16 de març de 2021 relatiu a l'aprovació del projecte tècnic per a l'execució de les obres consistents en «Construcció d'un passeig per als vianants entre el cementiri de Consell i el passeig de l'estació», exposat al públic per un termini de quinze dies, sense que s'hagin presentat al·legacions o reclamacions (BOIB núm. 45 de 03 d'abril de 2021)

**Tercer.-** Que els articles 9 a 14 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, determinen que amb caràcter previ a l'inici del procediment d'expropiació és requisit la declaració d'utilitat pública o interès social, que segons l'article 10 s'entén implícita quan afecti a l'execució de plans d'obres i serveis de l'Estat, Província o Municipi.

**Quart.-** Vist que l'aprovació del Projecte Tècnic porta implícita la declaració de la utilitat pública de les obres en ell contemplades, i que, per tant, porta amb si l'autorització per expropiar els béns i els drets necessaris per a la seva realització.

**Cinquè.-** Que pels Serveis Tècnics i Jurídics d'aquesta Corporació es va redactar la relació de propietaris, béns i drets que resulten afectats per l'execució del citat Projecte.

**Sisè.-** Que el Ple en sessió ordinària de 27 de juliol de 2021 va aprovar la necessitat d'ocupació i la relació definitiva de béns i drets afectats per l'expedient d'expropiació forçosa així com la designació nominal dels interessats, acord que va ser notificat i publicat de conformitat amb l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa. (BOIB núm. 101 de 29 de juliol de 2021).

**Setè.-** Que durant el termini d'exposició pública de l'acord i concretament en data 12 d'agost de 2021 els propietaris dels terrenys afectats varen presentar un escrit d'al·legacions a la valoració aprovada pel Ple, proposant una nova valoració dels terrenys xifrada en 14.992,40 €.

**Vuitè.-** Vist l'informe de l'Arquitecta Tècnica Municipal de data 31 d'agost de 2021 en el qual informa favorable la valoració presentada pels propietaris afectats i fixa la valoració municipal dels terrenys a expropiar en 14.992,40 €.

**Novè.-** Vist l'Informe de Secretaria i de conformitat amb el que disposen els articles 4.1.d) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, 90 i 94 del Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 9 i següents de la Llei d'expropiació Forçosa i els concordants del seu Reglament, i els articles 3.4, 10 i següents del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

Per tot l'anterior es proposa al Ple l'adopció del següents:

### Acords:

**Primer.-** Estimar adequada la valoració efectuada per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data





31 d'agost de 2021 per import de 14.992,40 €.

**Segon.-** Notificar als propietaris a expropiar l'acord adoptat per a que manifestin la seva conformitat amb la valoració efectuada per l'Arquitecta Tècnica Municipal en data 31 d'agost de 2021 de forma que s'assoleixi l'adquisició per mutu acord prevista a l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, en cas que no existeix el mutu acord es seguirà el procediment de determinació del just preu, establert en els articles 25 i següents de l'esmentada Llei.

**Tercer.-** En cas que s'assoleixi l'adquisició per mutu acord es faculta al Batle a realitzar totes aquelles gestions necessàries davant notari i registre de la propietat per protocol·litzar i registrar l'acord assolit.

### Expedient 754/2021. Contractacions

#### Favorable

**Tipus de votació:** Nominal

A favor: 7, En contra: 0, Abstencions: 2, Absents: 0

A favor

Andreu Isern Pol  
Barbara Vachiano Arrom  
Gabriel Crespí Bennassar  
Margarita Llabres Deya  
Manuel Arrom Torres  
Margarita Rosselló Cañellas  
Sonia Dauden Carretero

En contra

---

Abstencions

Francisca Campins Bibiloni  
Pau Seguí Serra

Absents

---

#### Antecedents:

**Primer.-** A la vista dels següents antecedents:

- Mitjançant provisió de Batlia de data 06 de juliol de 2021 es va proposar la contractació de l'obra.

- El Ple va acordar en la sessió extraordinària celebrada el passat 13 de juliol de 2021 iniciar l'expedient de contractació de l'obra "Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure" amb un pressupost de licitació de 663.846,95 euros.

**Segon.-** A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure
Procediment de contractació:	Obert
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	548.633,84 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	548.633,84 €





IVA %:	115.213,11 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	663.846,95 €
Durada del contracte:	26 setmanes

**Tercer.-** A la vista de l'expedient de contractació tramitat i en el que consta la documentació següent:

Document  
Proposta de Batlia  
Informe de Secretaria  
Informe d'Intervenció  
Acord d'inici de l'expedient de contractació  
Plec prescripcions tècniques  
Plec de clàusules administratives  
Certificat d'existència de crèdit  
Informe de fiscalització prèvia

**Quart.-** A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert amb el criteri d'adjudicació de l'oferta econòmica més avantatjosa, segons acord del Ple de data 13 de juliol de 2021.

Atès que el Ple és competent per a l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència atribuïda a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 08 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es proposa l'adopció del següents:

Acords:

**Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb el criteri d'adjudicació de l'oferta econòmica més avantatjosa de l'obra «Instal·lació d'una marquesina per instal·lació fotovoltaica i aparcament a l'aire lliure», convocant la seva licitació.

**Segon.-** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**Tercer.-** Aprovar la despesa per import de 663.846,95 € IVA inclòs amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 01 133 621.00 del pressupost de despeses per a 2021.

**Quart.-** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**Cinquè.-** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**Sisè.-** Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**Setè.-** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

**President:**





Titular: Andreu Isern Pol, Batle de l'Ajuntament de Consell.  
Suplent: Sonia Daudén Carretero, segona tinent de Batle de l'Ajuntament de Consell

**Vocals:**

Titular: Antoni Sastre Oliver secretari de l'Ajuntament de Consell.  
Suplent: Montserrat Tost Estadella, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.  
Titular: Francisca Lourdes Company Vidal, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.  
Suplent: Isabel Pons Sastre, personal laboral de l'Ajuntament de Consell.  
Titular: Margalida Moyà Guasp, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.  
Suplent: Nadal Oliver Vidal, funcionari de l'Ajuntament de Consell.

**Secretari:**

Titular: Joana Maria Fiol Ferragut, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.  
Suplent: Antònia Maria Coll Marqués, funcionaria de l'Ajuntament de Consell.

**B) ACTIVITAT DE CONTROL**

**Donar compte Decrets de Batlia**

Es dona compte dels Decrets de Batlia emesos durant el període comprés entre el 28 de juliol de 2021 i el 28 de setembre de 2021, donant-se els regidors per assabentats.

**Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local**

Es dona compte de les actes de les sessions de la Junta de Govern Local celebrades durant el període comprés entre 27 de juliol de 2021 i el 27 de setembre de 2021, donant-se els regidors per assabentats

**Informacio de Batlia**

No hi ha.

**C) PRECS I PREGUNTES**

**Preguntes formulades verbalment pel regidor sr. Gabriel Crespí Bennasar**

1.- Hi ha queixes de pares i mares d'alumnes de l'Institut de Binissalem relatives al transport escolar, pensau fer una cosa, tal com subvencionar el transport o llogar un bus?

La sr. Batle respon que no entenc per què ara hi ha queixes i abans no, l'Ajuntament mai ha pagat aquest transport, no obstant fa uns mesos ens varem reunir amb el Batle d'Alaró i la Conselleria d'Educació per intentar donar una solució al problema, però des de la Conselleria







ens varen dir que no pensaven fer res, ni tan sols ens han passat l'estudi de costos que suposaria el servei.

Estam en contacte amb l'APIMA i l'Ajuntament d'Alaró per ajudar a les famílies, ahir tinguérem una reunió i al menys trenta-dues famílies estan interessades en col·laborar amb el costos que suposaria llogar un bus, estam fent números i quan sapiguem els interessats definitius tan Alaró com Consell ens hem compromès en fer un esforç econòmic molt important per donar aquest servei.

El proper dilluns dia 4 tendrem una reunió per consensuar horaris i fixar els costos i copagaments definitius, pensam en un 50 per cent.

### **Preguntes formulades verbalment per la regidora sra. Francisca Campins Bibiloni**

1.- Quin és el motiu de la baixa pressió de l'aigua? Està previst que es normalitzi la situació?

El sr. Batle respon que efectivament hi ha baixa pressió els vespres, el motiu és que el nivell del pou ha passat dels 70 metres de profunditat abans de l'estiu als 140 metres actuals, les bombes no rendeixen igual degut a la profunditat i el consum aquests mesos està sent superior a la capacitat d'extracció.

Hem contractat una empresa especialitzada per localitzar fuites, no obstant no crec que sigui l'únic problema, creim que és més problemàtic que EMAYA ha empleat les bombes dels pous que estan a prop del nostre i ha tirat a abaix l'aquífer, si el nivell puja es podrà estudiar augmentar la pressió.

2.- Aquest diumenge va sortir en el Diari de Mallorca la noticia de que el Govern impulsa als ajuntaments a disposar d'un Pla de Sequera, estam a dins aquest municipis obligats a redactar aquest Pla?

El sr. Batle respon que efectivament tenim un requeriment de la Conselleria per a redactar un Pla de Sequera, els altres Ajuntaments de la Mancomunitat també ho han rebut i mirarem de contractar una empresa especialitzada de manera conjunta per disminuir costos.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

