



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

ACTA DEL PLE

Tipus de sessió: EXTRAORDINÀRIA **Data:** 03/05/2011
Lloc: Sala de Plens de la Casa Consistorial
Hora d'ínici: 19:45 **Hora d'acabament:** 20:15
President: Bartomeu Nadal Pol, Batlle President
Secretari : Antoni Sastre Oliver
Membres: **Assisteix** **S'absenta**
Bartomeu Beltran Prats X
Antoni Bennasar Arbós X
Joan Campins Sans X
Miquel Company Vives X
Catalina Isern Fiol X
Andreu Isern Pol X
Rafel Llobet Capellà X
Eugeni Miquel Martínez Fiol X
Bartomeu Nadal Pol X
Miquel Pizà González X
Joan Sans Sansó X

1.- APROVACIÓ D'ACTES ANTERIORS

El President presenta a aprovació del Plenari les següents actes de sessions anteriors:

Data	Ordinària	Extraordinària	Extraordinària urgent
08/02/2011		X	
29/03/2011	X		
26/04/2011		X	

2.- APROVACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2011

El President retira de l'ordre del dia el present punt.

3.- APROVACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI

Ponent: Bartomeu Nadal cedeix la paraula a Andreu Isern (PSOE)

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

1r.- El Ple en sessió extraordinària de 08 de febrer de 2011 va aprovar inicialment el catàleg de patrimoni redactat per l'equip de GAAT.

2n.- Un cop finalitzat el termini d'exposició pública s'han presentat tres al·legacions.

3r.- La primera al·legació correspon a la presentada pel Sr. Nadal Oliver Vidal referent a la sol·licitud de separació de les fixes que afecten a la seva parcel·la i de conformitat amb la llicència de segregació atorgada en el seu moment per l'Ajuntament; així mateix sol·licita el



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

canvi de tipologia de protecció passant del nivell B al C; pel que respecte a ambdues propostes l'equip redactor i l'arquitecte municipal han informat favorablement a les mateixes conservant la tipologia i configuració actual de la finca.

4t.- La segona al·legació presentada pel Sr. Antonio Comas Borrás referent a l'Hotel Rural Sa Cabana en la que sol·licita que es permeti l'ús del safareig com a SPA, en aquest sentit l'equip redactor ha informat favorablement la al·legació.

5è.- La tercera al·legació presentada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears es refereix principalment a l'omissió en el catàleg de tres immobles que sí que figuren com a protegits en el tràmit d'aprovació inicial de l'adaptació de les Normes Subsidiàries al Pla Territorial de Mallorca, en aquest sentit l'equip redactor ha procedit a modificar el catàleg i redactar les fixes corresponents; dir que aquesta modificació del catàleg implica un nou tràmit d'exposició pública conferint als propietaris dels immobles afectats el dret a presentar al·legacions i posteriorment procedir a l'aprovació provisional.

Intervencions:

Antoni Bennasar (PP)

No fa cap intervenció.

Bartomeu Beltran (Regidor no adscrit)

No fa cap intervenció.

Miguel Company (ICU)

No fa cap intervenció.

Joan Sans (PSM)

No fa cap intervenció.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP	X		
Miguel Pizà González	PP	X		
Catalina Isern Fiol	PP	X		
Joan Campins Sans	PP	X		
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	-	X		
Bartomeu Beltran Prats	-	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1r.- Acceptar les al·legacions presentades pel Sr. Nadal Oliver Vidal relatives a la creació d'una segona fixa de catàleg destinada exclusivament a l'edifici segregat per la llicència d'obra 92/2001 resultant com a conseqüència dues fixes diferents la U-47-A relativa a l'immoble situat al carrer Metge Antoni Morei 37 denominat 'Es Cabàs', els graus de protecció, usos permesos, elements a preservar i intervencions preferents i admissibles són les



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

descrites en la corresponent fixa; i la U-47-B relativa a l'immoble situat al carrer Metge Antoni Morei 37 denominat 'Es Triquetó' els graus de protecció, usos permesos, elements a preservar i intervencions preferents i admissibles són les descrites en la corresponent fixa d'acord amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 03 de maig de 2011.

2n.- Acceptar les al·legacions presentades pel Sr. Antonio Comas Borrás relatives a la revisió de les prescripcions de la fixa SR-7 corresponent a l'immoble denominat 'Sa Cabana' de manera que es canvia el contingut de la fixa SR-7 per adequar-lo a les característiques de la finca una vegada efectuades les intervencions amparades per la llicència d'obres de l'expedient 118/2006.

3r.- Acceptar parcialment les al·legacions presentades pel COAIB (Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears) de conformitat amb la proposta realitzada pel tècnic-coordinador del Catàleg.

4t.- Modificar el Catàleg inicialment aprovat amb la inclusió de tres noves fixes corresponents als immobles Següents:

- Fixa U-86: Casa urbana residencial situada al carrer Alcúdia 89 / Rei en Jaume 2 amb referència cadastral 4414909-DD8941S-0002-PI
- Fixa U-87: Casa urbana residencial situada al carrer Alcúdia 91 amb referència cadastral 4414908-DD8941S-0001-MU
- Fixa U-88: Casa urbana residencial situada al carrer Alcúdia 93 ó 93 A amb referència cadastral 4414902-DD8941S

5è.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears, al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, a un dels periòdics de major circulació a la província i a la pàgina web de l'Ajuntament, i de forma individualitzada als propietaris dels immobles afectats.

6è.- Sotmetre aquest acord a informació pública per a que en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el BOIB pugui examinar-se i, en el seu cas, presentar les reclamacions i al·legacions que s'estimin oportunes. L'expedient estarà de manifest a l'Ajuntament de Consell (Plaça Major núm. 3) en horari d'oficina, i a la pàgina web de l'Ajuntament de Consell www.ajconsell.net.

7è.- Considerar que el règim jurídic a què hem d'estar és al derivat del Text refós de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana aprovat pel Reial decret 1346/1976, de 9 d'abril, i els articles 43, 86, 87, 127 a 134 i 143 del Reglament de planejament urbanístic aprovat pel Reial decret 2159/1978; l'article 16 de la Llei 27/2006, de 18 de juliol, per la qual es regulen els drets d'accés a la informació, de participació pública i d'accés a la justícia en matèria de medi ambient (incorpora les Directives 2003/4/CE i 2003/35/CE); l'apartat cinquè de l'Annex III de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

8è.- Assenyalar com a àrea afectada per la suspensió de l'atorgament de llicències la totalitat dels elements inclosos dintre el Catàleg, per un període de dos anys; de conformitat amb l'establert a l'article 7 bis de la Llei 4/2008 de 14 de maig i l'article 120 i concordants del Reglament de Planejament urbanístic aprovat pel Reial Decret 2159/1978.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

4.- APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA TAXA PER L'ÚS DE L'ESCOLA D'ESTIU

Ponent: Bartomeu Nadal cedeix la paraula a Bartomeu Beltran

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

1r.- A la Comissió Informativa General de la setmana passada se va informar favorablement la proposta de nova ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús de l'escola d'estiu on es proposa un increment de les tarifes d'entre el 15 al 30 per cent. Aquest augment es justifica per que el SOIB ha eliminat la subvenció per aquest any i per a prestar el servei necessitem un monitor per a cada 10 alumnes a més d'un director; d'altra banda preveiem que el numero de matricules baixi respecte a l'any passat i rondi els 150 alumnes.

Malgrat l'increment serà un servei deficitari, no obstant pugui semblar que l'increment és molt fort es tracta d'una taxa que no s'ha modificat en els darrers cinc anys en gran mesura gràcies a les subvencions de la Conselleria.

Intervencions:

Antoni Bennasar (PP)

Votarem en contra ja que no hem participat d'aquest procés i trobam que és un increment molt fort del preu.

Andreu Isern (PSOE)

Votarem a favor.

Miquel Company (IdeCU)

Votarem a favor, és una pujada molt important però el fet de tenir subvenció els altres anys duia el risc de congelar els preus i després pujar molt com ens ha passat quan ens han eliminat la subvenció.

Joan Sans (PSM)

Lamentem que el SOIB aquest any hagi eliminat la subvenció però intentarem mantenir els serveis com excursions, visites, etc.

Bartomeu Beltran (Regidor no adscrit)

Necessitam un monitor per cada deu alumnes i ens costa uns mil cent euros mensuals al que hem d'afegir el cost del director; des de l'any 2006 no hem modificat les tarifes i per tant l'increment és d'un vint per cent en cinc anys. Respecte a les excursions i sortides en el nostre pressupost hem reservat uns dos mil euros per aquest concepte i material fungible.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP		X	
Miguel Pizà González	PP		X	
Catalina Isern Fiol	PP		X	
Joan Campins Sans	PP		X	
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	-	X		
Bartomeu Beltran Prats	-	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1r.- Aprovar provisionalment l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'ús de l'escola d'estiu.

2n.- Exposar al públic per un període de 30 dies hàbils el present acord, durant els quals els interessats podran presentar les al·legacions i reclamacions que estimin oportunes.

5.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2009

Ponent: Bartomeu Nadal

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

Primer.- Un cop aprovada la liquidació de l'exercici pressupostari 2009 i donat compte de la mateixa al Ple en data 28/12/2010, procedeix l'aprovació del Compte General de l'exercici 2009.

Segon.- D'acord amb l'anterior correspon a la Intervenció municipal la formació del compte general per a que es sotmeti a la següent tramitació:

- Informe de la Comissió Especial de Comptes (15 de març de 2011)
- Publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears de l'anunci d'exposició. (BOIB 26 de març de 2011)
- Període de 15 dies hàbils d'informació pública mes 8 dies hàbils per presentació d'al·legacions per part dels interessats.
- Finalitzada l'exposició pública nova Comissió Especial de Comptes (26 d'abril de 2011)
- Acord Plenari aprovació Compte General
- Remissió a la Sindicatura de Comptes per a la seva fiscalització.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Intervencions:

Antoni Bennasar (PP)

Votarem en contra

Andreu Isern (PSOE)

Votarem a favor.

Bartomeu Beltran (Regidor no adscrit)

Votarem a favor.

Miguel Company (ICU)

Votarem a favor.

Joan Sans (PSM)

Votarem a favor.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP		X	
Miguel Pizà González	PP		X	
Catalina Isern Fiol	PP		X	
Joan Campins Sans	PP		X	
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	-	X		
Bartomeu Beltran Prats	-	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1r.- Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2009.

2n.- Remetre la documentació a la Sindicatura de Comptes per a la seva fiscalització d'acord amb l'establert al Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

6.- APROVACIÓ DE LA MOCIÓ A FAVOR DE LA RADIO I TELEVISIÓ DE MALLORCA

Bartomeu Nadal cedeix la paraula a Andreu Isern (PSOE)

El ponent exposa breument els antecedents del punt a debat.

Antecedents:

1r.- El Grup Socialista de Consell presenta aquesta moció per a que el Ple es pronunciï en



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

contra del tancament de la Televisió de Mallorca ja que entenem que és una televisió propera i va substituir les televisions locals que en aquest propi Ple ens manifestarem en el seu favor i ara sorprenentment qualche partit planteja el tancament.

Intervencions:

Antoni Bennasar (PP)

Entenem que és un punt oportunista i electoral, des de el Partit Popular s'han fet declaracions en el sentit de que és difícil mantenir dues televisions de continguts similars, s'ha parlat de fusionar les dues televisions. No es pot acceptar que a les 2:30 una emeti el temps de Mallorca i l'altra a les 3:00, crec que s'ha de solucionar respectant els professionals. Ens abstindrem perquè votar en contra pot implicar que estam a favor de tancar.

Bartomeu Beltran (Regidor no adscrit)

Votaré a favor i no seré electoralista ni oportunista perquè no me present, crec que necessitam una radio i televisió de Mallorca sense dèficit; no entenc el que ha dit en Toni ja que la informació propera és la més factible.

Miquel Company (IdeCU)

Com altres municipis que han tingut televisió local ens hem de sensibilitzar, no som qui per qüestionar el model, veiem una maniobra de finiquitar el Consell de Mallorca de cert partit i nosaltres els Independents que som un partit en vocació local creiem que el Consell i la Televisió de Mallorca hi ha de ser

Joan Sans Sansó (PSM)

El meu partit es va posicionar a favor, no hi ha quasi dèficit i la Televisió de Mallorca és important a nivell de proximitat i de idioma, crec que no és bo tancar un mitjà de comunicació.

2na intervenció:

Andreu Isern (PSOE)

Lament que els membres del Partit Popular no es pronunciïn a favor com a altres pobles.

Antoni Bennasar (PP)

Els pressupostos de la Televisió de Mallorca i d'IB3 surten dels nostres pressupostos i la televisió de l'estat no. Crec que la Televisió de Mallorca ha estat un exemple de manipulació d'un determinat partit, crec que també s'han de fer sacrificis a IB3 i altres empreses públiques.

Bartomeu Beltran (Regidor no adscrit)

Dir que Televisió Espanyola també la paguem tots.

Miquel Company (IdeCU)

Com altres municipis que han tingut televisió local ens hem de sensibilitzar, no som qui per qüestionar el model, veiem una maniobra de finiquitar el Consell de Mallorca de cert partit i nosaltres els Independents que som un partit en vocació local creiem que el Consell i la Televisió de Mallorca hi ha de ser



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

Joan Sans Sansó (PSM)

El meu partit es va posicionar a favor, no hi ha quasi dèficit i la Televisió de Mallorca és important a nivell de proximitat i de idioma, crec que no és bo tancar un mitjà de comunicació.

Andreu Isern (PSOE)

No accept la paraula manipuladora, record que el PSOE hi és des de fa quatre anys i abans hi era el Partit Popular, dir que ha estat la candidata al Consell de Mallorca qui ha dit que crearà la Conselleria dels caçadors i tancarà la Televisió de Mallorca.

Votació:

<u>Membres:</u>	<u>Grup</u>	<u>A favor</u>	<u>En contra</u>	<u>Abstenció</u>
Antoni Bennasar Arbós	PP			X
Miguel Pizà González	PP			X
Catalina Isern Fiol	PP			X
Joan Campins Sans	PP			X
Andreu Isern Pol	PSIB	X		
Rafel Llobet Capellà	PSIB	X		
Bartomeu Nadal Pol	-	X		
Bartomeu Beltran Prats	-	X		
Eugeni Miquel Martínez Fiol	IdeCU	X		
Miquel Company Vives	IdeCU	X		
Joan Sans Sansó	PSM	X		

Resultat de la votació: Aprovada Denegada

Acords aprovats:

1r.- Constatar la labor de Radio i Televisió de Mallorca com un mitjà de comunicació públic en la nostra llengua, sense dèficit i que assoleix un model de televisió que destaca dins l'àmbit audiovisual de la nostra comunitat, que crea llocs de feina entre les petites productores de Mallorca i que dona feina a més de cent professionals directament. Tot això amb un pressupost auster i aconseguint presentar diàriament una programació seriosa i responsable.

2n.- Pronunciar-se a favor del no tancament de la Ràdio i Televisió de Mallorca, i demanar al Consell de Mallorca la seva continuïtat amb l'actual model de proximitat que ve desenvolupant l'ens.



AJUNTAMENT DE CONSELL
Illes Balears

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

1.- DONACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE BATLIA 88/2010 AL 37/2011

Ponent: Bartomeu Nadal (UM)

El ponent exposa breument la relació de Decrets.

2.- PRECS I PREGUNTES.

No hi ha.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, el President aixeca la sessió, quan és l'hora d'acabament a dalt indicada, i s'estén la present acta, de tot el qual com a secretari en don fe.

Consell, 02 de juny de 2011

El Batlle President,

El secretari,